

Séance d'information

**Améliorations apportées  
au projet du poste Saint-Jean  
à 315-25 kV et de la ligne  
d'alimentation à 315 kV  
à la suite des travaux du  
comité de liaison DDO-HQ**

15 octobre 2018

# Déroulement

1. **Mot du maire**, Alex Bottausci
2. **Création du comité de liaison**, par Jack Benzaquen
3. **Démarche du comité de liaison**, par Jacques Bénard
4. **Recommandations sur la construction du poste**,  
par Louis-Philippe Bérubé
5. **Recommandations sur le type et l'emplacement  
des pylônes**, par Michele Asmar et Anna Polito
6. **Aménagements**, par Pierre Vaillancourt
7. **Échéancier**, par Pierre Vaillancourt

Pause

**Période de questions**

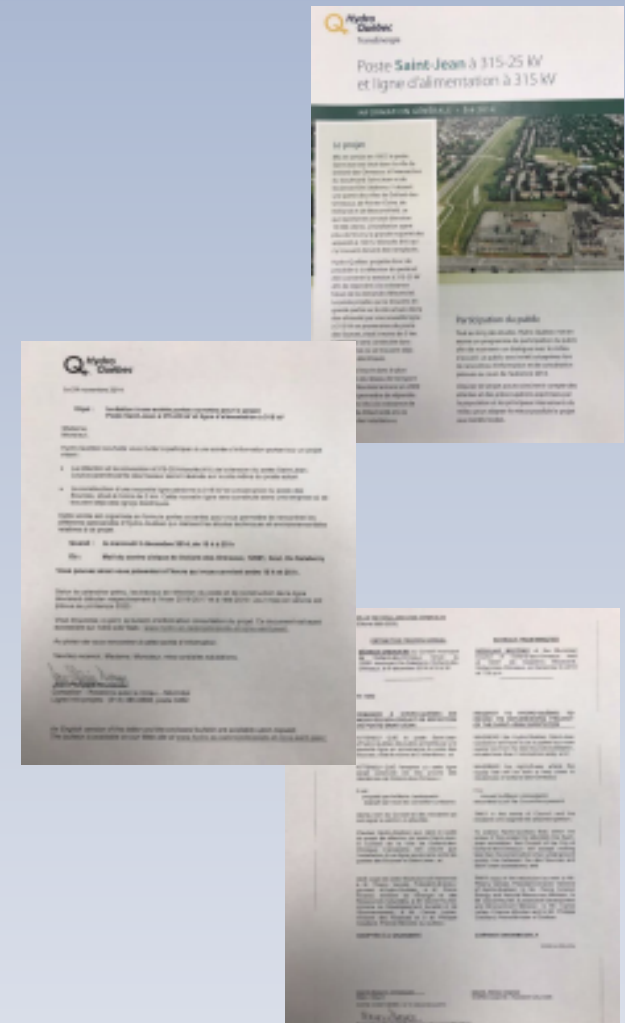


# **1. Mot du maire**

## **2. Création du comité de liaison**

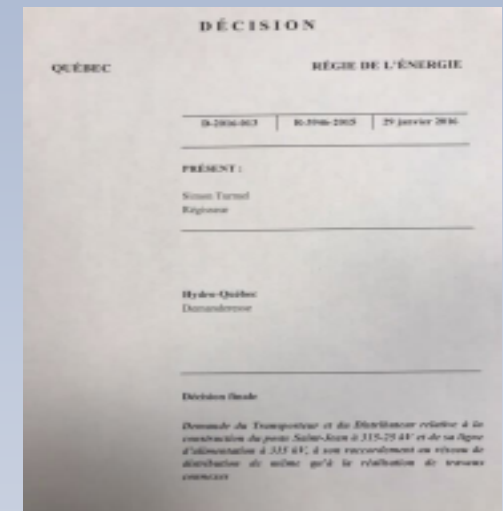
# Étape 1 - Préliminaires

2013	Hydro-Québec informe la Ville du projet
11 novembre 2014	Le projet est présenté au conseil municipal.
3 décembre 2014	Hydro-Québec organise une soirée portes ouvertes au Centre civique
9 décembre 2014	La résolution 14 1202 est adoptée : la Ville demande une solution souterraine.



# Étape 2 - Régie de l'énergie

8 octobre 2015	Hydro-Québec soumet sa demande à la Régie de l'énergie.
29 janvier 2016	La Régie de l'énergie rend sa décision.



# Étape 3 – Bureau d’audiences publiques sur l’environnement (BAPE)

Avril 2016	Le mandat d’enquête et d’audience commence.
20 et 21 avril 2016	La première partie des audiences publiques se tient.
17 mai 2016	La deuxième partie des audiences publiques a lieu.
29 septembre 2016	Le rapport du BAPE est rendu public.

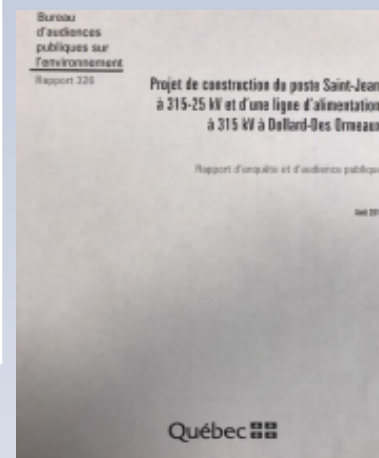
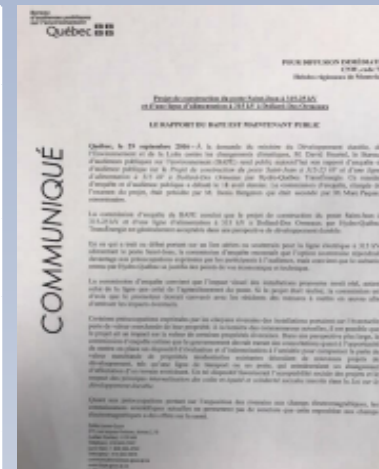
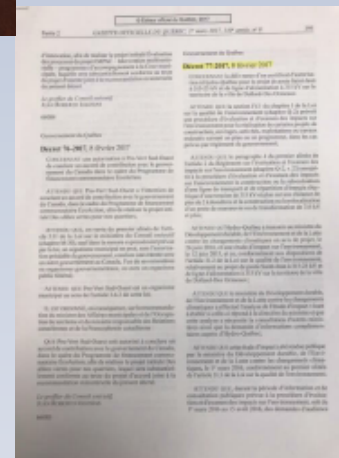
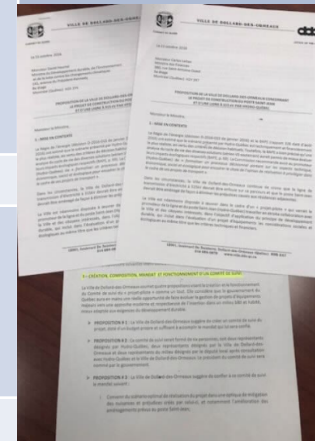


Table des matières	
Introduction	1
Chapitre 1 Contexte et justification du projet	3
1.1 La demande du promoteur à l'égard de l'énergie	4
Chapitre 2 Les caractéristiques et les options des participants	11
2.1 La mise de la solution	11
2.2 La description de consultation du promoteur	12
2.3 La portée	13
2.4 La valeur marchande des propriétés	14
2.5 Les champs électromagnétiques	15
2.6 Le coût	16
Chapitre 3 Les enjeux du projet	17
3.1 Les solutions étudiées	17
3.2 La portée du projet	17
3.3 La ligne à 315 kV	18
3.4 La participation publique	20
3.5 L'impact environnemental	20
3.6 L'impact de l'installation du terrain dans la zone d'étude	21
3.7 L'impact de l'installation d'antenne régionale	21
3.8 L'impact de l'installation d'antenne régionale de la ville de Dollard-Des Ormeaux	22
3.9 La valeur des propriétés	21
3.10 La portée	22
3.11 La portée	22
3.12 La ligne à 315 kV	22
3.13 Les champs électromagnétiques	23
3.14 Les champs électromagnétiques	23
3.15 Les champs électromagnétiques	23
3.16 Les champs électromagnétiques	23
3.17 Les champs électromagnétiques	23
3.18 Les champs électromagnétiques	23
3.19 Les champs électromagnétiques	23
3.20 Les champs électromagnétiques	23
3.21 Les champs électromagnétiques	23
3.22 Les champs électromagnétiques	23
3.23 Les champs électromagnétiques	23
3.24 Les champs électromagnétiques	23
3.25 Les champs électromagnétiques	23
3.26 Les champs électromagnétiques	23
3.27 Les champs électromagnétiques	23
3.28 Les champs électromagnétiques	23
3.29 Les champs électromagnétiques	23
3.30 Les champs électromagnétiques	23
3.31 Les champs électromagnétiques	23
3.32 Les champs électromagnétiques	23
3.33 Les champs électromagnétiques	23
3.34 Les champs électromagnétiques	23
3.35 Les champs électromagnétiques	23
3.36 Les champs électromagnétiques	23
3.37 Les champs électromagnétiques	23
3.38 Les champs électromagnétiques	23
3.39 Les champs électromagnétiques	23
3.40 Les champs électromagnétiques	23
3.41 Les champs électromagnétiques	23
3.42 Les champs électromagnétiques	23
3.43 Les champs électromagnétiques	23
3.44 Les champs électromagnétiques	23
3.45 Les champs électromagnétiques	23
3.46 Les champs électromagnétiques	23
3.47 Les champs électromagnétiques	23
3.48 Les champs électromagnétiques	23
3.49 Les champs électromagnétiques	23
3.50 Les champs électromagnétiques	23
3.51 Les champs électromagnétiques	23
3.52 Les champs électromagnétiques	23
3.53 Les champs électromagnétiques	23
3.54 Les champs électromagnétiques	23
3.55 Les champs électromagnétiques	23
3.56 Les champs électromagnétiques	23
3.57 Les champs électromagnétiques	23
3.58 Les champs électromagnétiques	23
3.59 Les champs électromagnétiques	23
3.60 Les champs électromagnétiques	23
3.61 Les champs électromagnétiques	23
3.62 Les champs électromagnétiques	23
3.63 Les champs électromagnétiques	23
3.64 Les champs électromagnétiques	23
3.65 Les champs électromagnétiques	23
3.66 Les champs électromagnétiques	23
3.67 Les champs électromagnétiques	23
3.68 Les champs électromagnétiques	23
3.69 Les champs électromagnétiques	23
3.70 Les champs électromagnétiques	23
3.71 Les champs électromagnétiques	23
3.72 Les champs électromagnétiques	23
3.73 Les champs électromagnétiques	23
3.74 Les champs électromagnétiques	23
3.75 Les champs électromagnétiques	23
3.76 Les champs électromagnétiques	23
3.77 Les champs électromagnétiques	23
3.78 Les champs électromagnétiques	23
3.79 Les champs électromagnétiques	23
3.80 Les champs électromagnétiques	23
3.81 Les champs électromagnétiques	23
3.82 Les champs électromagnétiques	23
3.83 Les champs électromagnétiques	23
3.84 Les champs électromagnétiques	23
3.85 Les champs électromagnétiques	23
3.86 Les champs électromagnétiques	23
3.87 Les champs électromagnétiques	23
3.88 Les champs électromagnétiques	23
3.89 Les champs électromagnétiques	23
3.90 Les champs électromagnétiques	23
3.91 Les champs électromagnétiques	23
3.92 Les champs électromagnétiques	23
3.93 Les champs électromagnétiques	23
3.94 Les champs électromagnétiques	23
3.95 Les champs électromagnétiques	23
3.96 Les champs électromagnétiques	23
3.97 Les champs électromagnétiques	23
3.98 Les champs électromagnétiques	23
3.99 Les champs électromagnétiques	23
3.100 Les champs électromagnétiques	23

Table des matières	
Introduction	1
Annexe 1	1
Annexe 2	1
Annexe 3	1
Annexe 4	1
Annexe 5	1
Annexe 6	1
Annexe 7	1
Annexe 8	1
Annexe 9	1
Annexe 10	1
Annexe 11	1
Annexe 12	1
Annexe 13	1
Annexe 14	1
Annexe 15	1
Annexe 16	1
Annexe 17	1
Annexe 18	1
Annexe 19	1
Annexe 20	1
Annexe 21	1
Annexe 22	1
Annexe 23	1
Annexe 24	1
Annexe 25	1
Annexe 26	1
Annexe 27	1
Annexe 28	1
Annexe 29	1
Annexe 30	1
Annexe 31	1
Annexe 32	1
Annexe 33	1
Annexe 34	1
Annexe 35	1
Annexe 36	1
Annexe 37	1
Annexe 38	1
Annexe 39	1
Annexe 40	1
Annexe 41	1
Annexe 42	1
Annexe 43	1
Annexe 44	1
Annexe 45	1
Annexe 46	1
Annexe 47	1
Annexe 48	1
Annexe 49	1
Annexe 50	1
Annexe 51	1
Annexe 52	1
Annexe 53	1
Annexe 54	1
Annexe 55	1
Annexe 56	1
Annexe 57	1
Annexe 58	1
Annexe 59	1
Annexe 60	1
Annexe 61	1
Annexe 62	1
Annexe 63	1
Annexe 64	1
Annexe 65	1
Annexe 66	1
Annexe 67	1
Annexe 68	1
Annexe 69	1
Annexe 70	1
Annexe 71	1
Annexe 72	1
Annexe 73	1
Annexe 74	1
Annexe 75	1
Annexe 76	1
Annexe 77	1
Annexe 78	1
Annexe 79	1
Annexe 80	1
Annexe 81	1
Annexe 82	1
Annexe 83	1
Annexe 84	1
Annexe 85	1
Annexe 86	1
Annexe 87	1
Annexe 88	1
Annexe 89	1
Annexe 90	1
Annexe 91	1
Annexe 92	1
Annexe 93	1
Annexe 94	1
Annexe 95	1
Annexe 96	1
Annexe 97	1
Annexe 98	1
Annexe 99	1
Annexe 100	1

# Étape 4: Décret gouvernemental et création du Comité de liaison

octobre 2016	La Ville envoie une lettre aux ministres des Finances et de l'Environnement (MDDELCC).
14 janvier 2017	La Ville, les attachés politiques et Hydro-Québec tiennent une réunion informelle.
8 février 2017	Le décret 77-2017 créant le comité de liaison DDO-HQ est publié.
2 mai 2017	Une rencontre de sensibilisation a lieu avec le mandataire .
10 mai 2017	Le comité de liaison tient sa première rencontre.



# Pourquoi la création du comité ?

Faire des recommandations pour réaliser le meilleur projet dans le respect du décret :

- tout en maximisant autant que possible les avantages pour la Ville et ses résidents
- tout en limitant le plus possible les impacts sur la Ville et ses résidents.

## Étape 5: Travaux du Comité de liaison

### **3. Démarche du comité de liaison**



# Composition du comité

**Jack Benzaquen** – Directeur général, Ville de DDO

**Anna Polito** – Directrice du Service de l'aménagement urbain et de l'ingénierie, Ville de DDO

**Michele Asmar** – Résidente de DDO (rencontres 8 à 12)

**Ed Janizewski** – Ex-maire de DDO (rencontres 1 à 7)

**Louis-Philippe Bérubé** – Chef – Projets, HQ

**Jean-Philippe Rousseau** – Conseiller – Relations avec le milieu, HQ

**Pierre Vaillancourt** – Chargé de projets – Environnement, HQ

# Mandat du comité

À l'intérieur des paramètres du décret autorisant le projet, faire des recommandations à la Ville de DDO et à Hydro-Québec pour bonifier le projet :

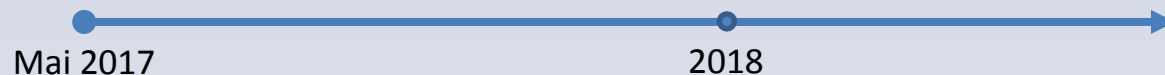
- Nombre, type, hauteur et emplacement des pylônes
- Aménagement urbain dans l'emprise de la ligne et autour du poste Saint-Jean
- Intégration dans le milieu grâce aux éléments non techniques (mur, aménagement, clôture, mesures d'atténuation pendant les travaux, etc.)

# Modalités du comité

- Six membres : trois de DDO, trois d'Hydro-Québec
- Médiateur : tiers neutre et impartial
- Partage d'information entre les membres et ouverture
- Prise en compte de toutes les parties
- Prise de décisions par consensus
- Communications

# Cheminement-résumé

	Rencontres											
Sujets traités	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Modalités du Comité	✓							✓				
Mise à niveau sur le projet	✓	✓										
Aménagement du poste		✓	✓	✓	✓	✓	✓					
Types de pylônes					✓	✓	✓	✓				
Emplacement des pylônes						✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Aménagement dans l'emprise							✓	✓	✓	✓	✓	
Présentation publique											✓	✓

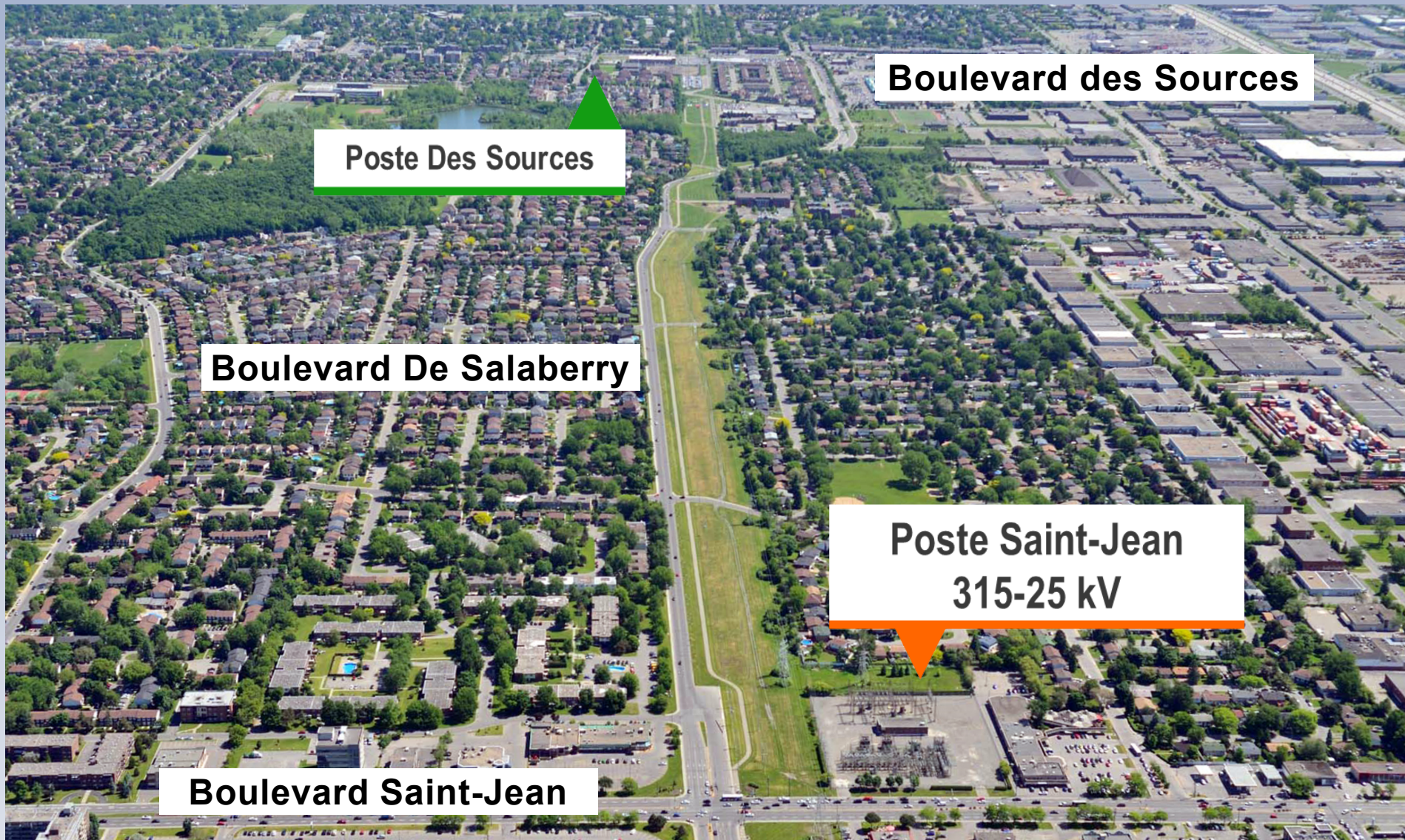


Visite sur le terrain

## **4. Recommandations sur la construction du poste**



# Emplacement du projet



**Poste Des Sources**

**Boulevard des Sources**

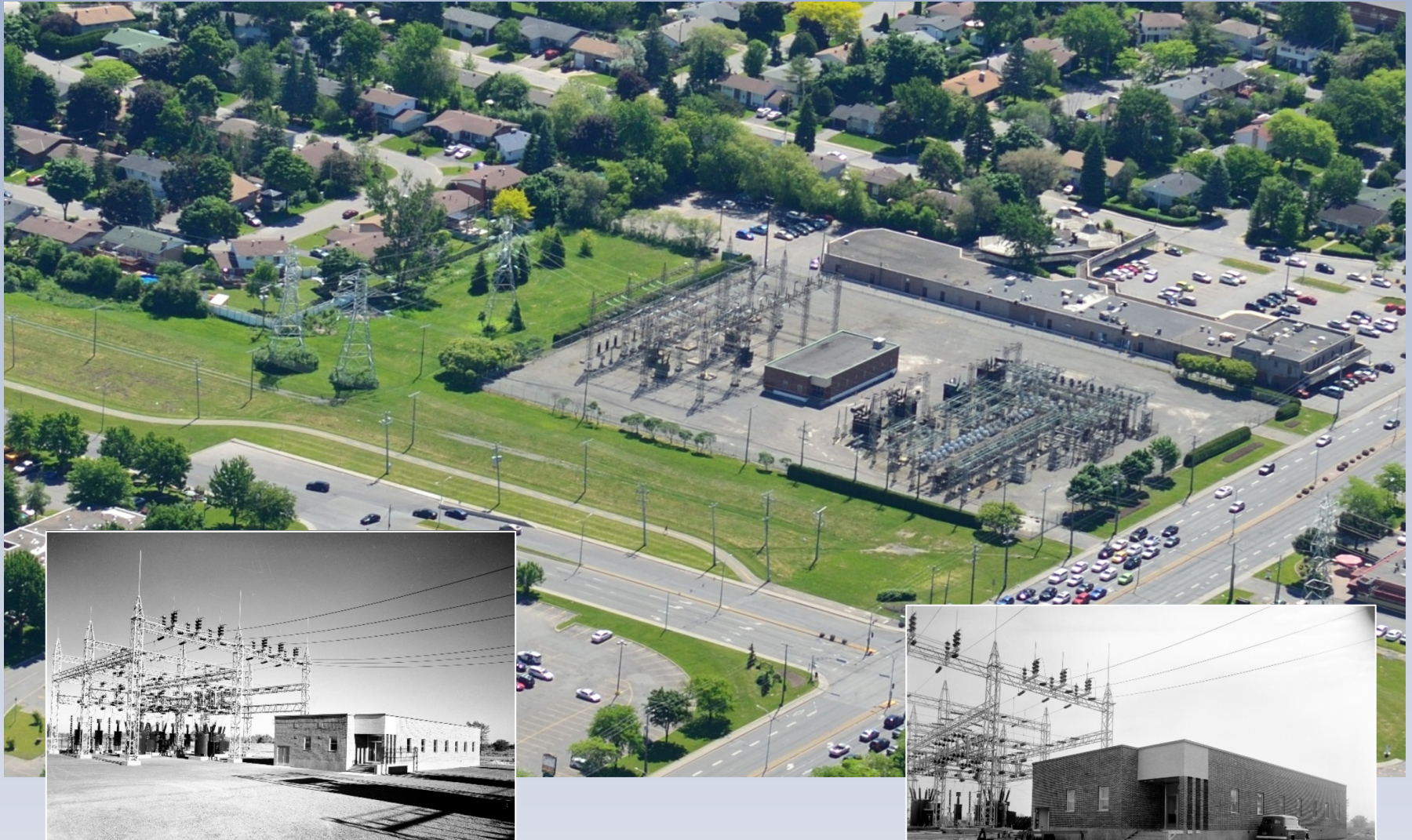
**Boulevard De Salaberry**

**Poste Saint-Jean  
315-25 kV**

**Boulevard Saint-Jean**



# Poste actuel : construit en 1957





# Projet présenté au BAPE

(simulation visuelle, poste en 2020)





# Projet révisé par le comité de liaison DDO-HQ



# Principales améliorations

- Aménagement non traditionnel du poste permettant d'éloigner le mur architectural et les équipements des propriétés
- Bande verte de 18 m avec aménagements paysagers
- Mesures de mitigation:
  - diminution des émissions sonores
  - élimination des ombrages sur les propriétés
  - prolongement du mur architectural du côté sud

## **5. Recommandations sur le type et l'emplacement des pylônes**

# Critères utilisés pour établir le choix des nouveaux pylônes

Intérêt visuel (aspect du pylône)	Amplitude visuelle (présence du pylône dans le milieu)	Cohérence visuelle (intégration du pylône dans la servitude)
1. Apparence	1. Hauteur moyenne	1. Cohérence visuelle avec le pylône voisin à 120 kV.
2. Transparence	2. Diamètre de la base du pylône ou empreinte au sol	2. Cohérence visuelle avec la ligne à 315 kV (à l'est du boulevard des Sources)
3. Exposition aux graffitis et entretien	3. Volume de la structure	

# Pylône tubulaire



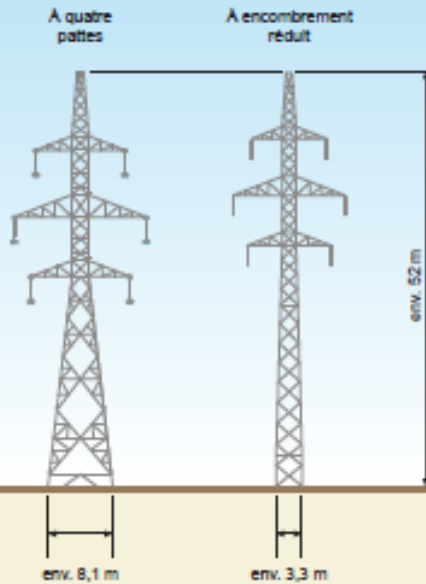
- Design plus contemporain
- Structure simple et compacte, relativement plus petite (longueur, volume et base au sol)
- Opaque, masse visuelle solide ; on ne peut voir à travers
- Sujet aux graffitis, ce qui augmente les besoins d'entretien



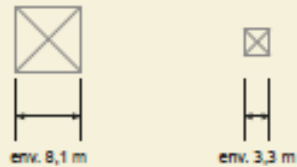


# Pylône à treillis

**Vue en coupe**



**Vue en plan**

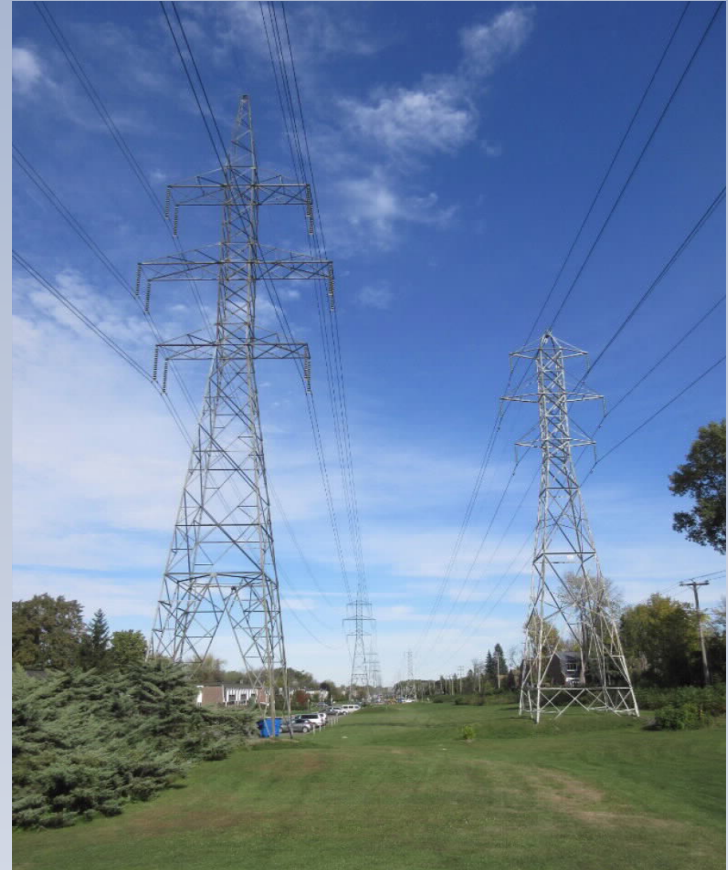


- Pylône à treillis à empattement réduit
- Transparent : laisse passer la lumière
- La porosité de la structure réduit l'amplitude visuelle
- Cohérence visuelle avec le pylône à 120 kV et aussi avec la ligne à 315 kV en place dans la servitude à l'est du boulevard des Sources

# Option retenue par la Ville



Pylône à empattement réduit  
(option retenue) à côté d'un  
pylône à empattement régulier



DDO - Situation actuelle dans la  
servitude à l'est du boul. des Sources

# Emplacement de pylônes

**But : réduire l'impact visuel des pylônes pour les résidences directement situées sur la servitude**

Démarches effectuées :

- Détermination des critères pour l'emplacement des pylônes
- Analyse de l'emplacement de chaque pylône et établissement des options qui pourraient réduire l'impact visuel pour les résidents touchés
- Validation de la faisabilité de chaque option (par HQ)
- Selon les diverses options, visualisation de l'emplacement des pylônes :
  - avec des logiciels spécialisés (Google Maps, Autocad, etc.)
  - en utilisant des versions à l'échelle des plans papier des emplacements étudiés pour les options proposées
  - en installant sur le terrain des marqueurs géoréférencés de l'emplacement proposé des pylônes
- Examen en comité de chaque option et choix de l'option de moindre impact négatif pour les riverains (cinq réunions requises)
- Présentation à la Ville de l'option retenue pour approbation



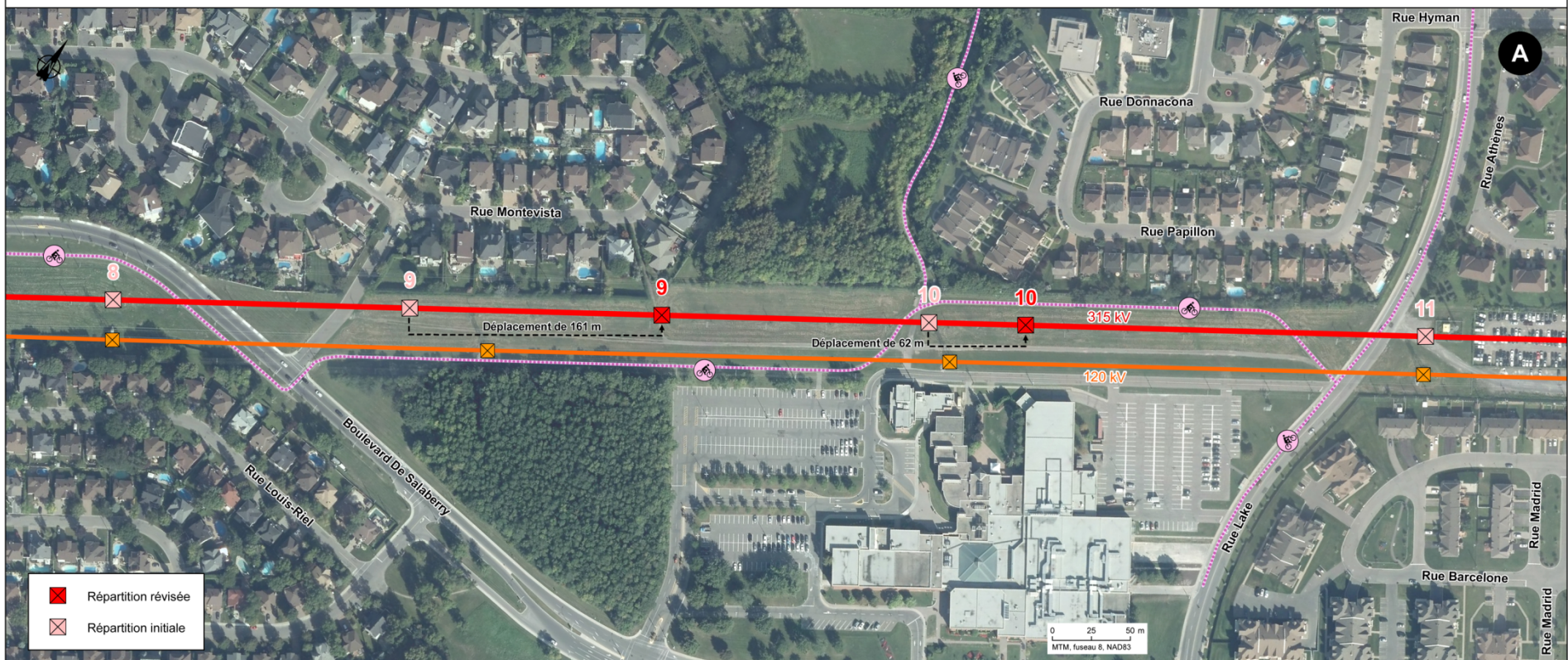
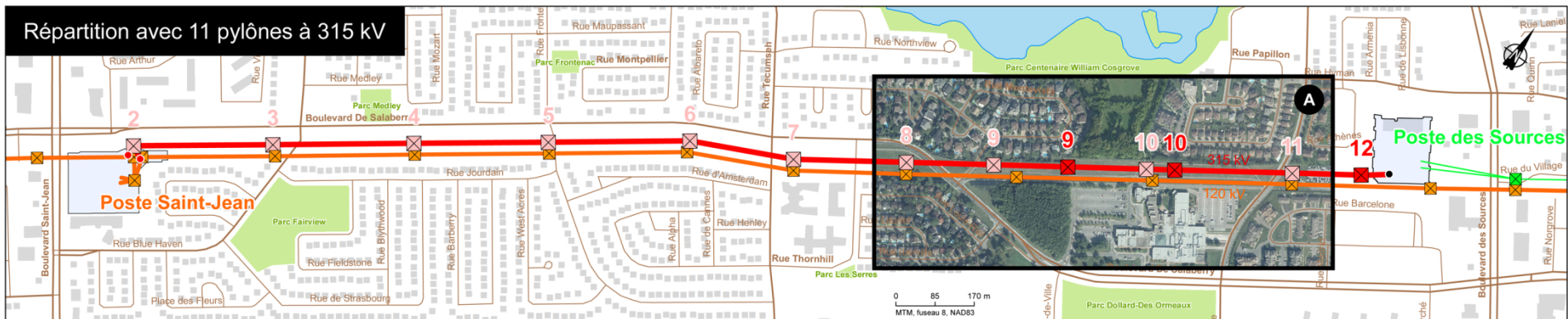
# Critères utilisés pour établir l'emplacement de pylônes

## Critères : emplacement de pylônes

- Contraintes techniques limitant l'emplacement (pylône d'angle, infrastructures souterraines présentes, etc.) – Déterminant
- Juxtaposition aux pylônes existants de la ligne à 120 kV – À privilégier
- Emplacement vis-à-vis de la ligne de lot entre deux propriétés – À privilégier
- Emplacement près des coins de rue – À privilégier
- Vue oblique à partir des propriétés – À éviter
- Hauteur des pylônes (découlant de la distance entre ceux-ci) – À limiter

# Emplacement révisé des pylônes

## Répartition avec 11 pylônes à 315 kV

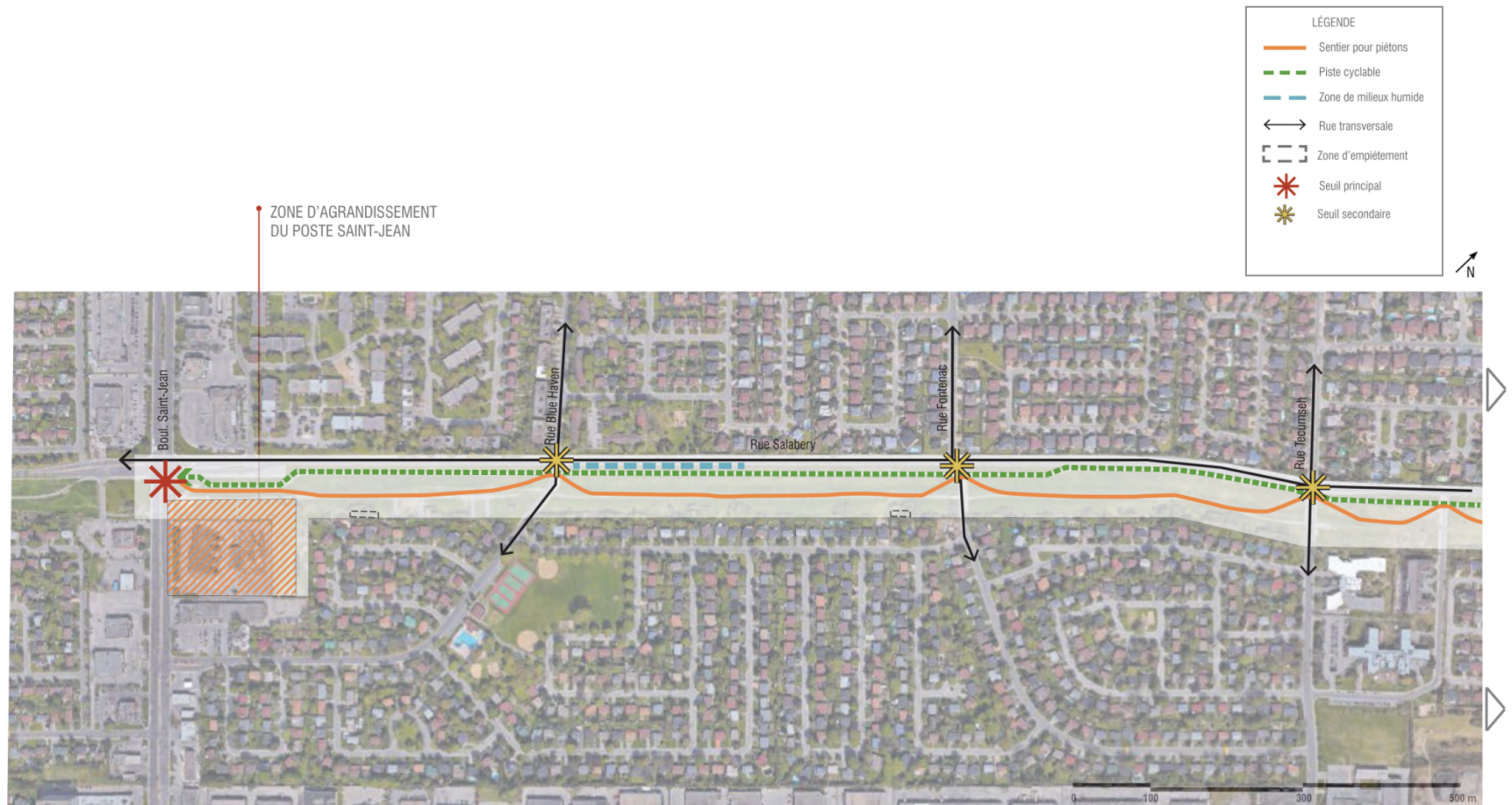


## **6. Aménagement paysager**



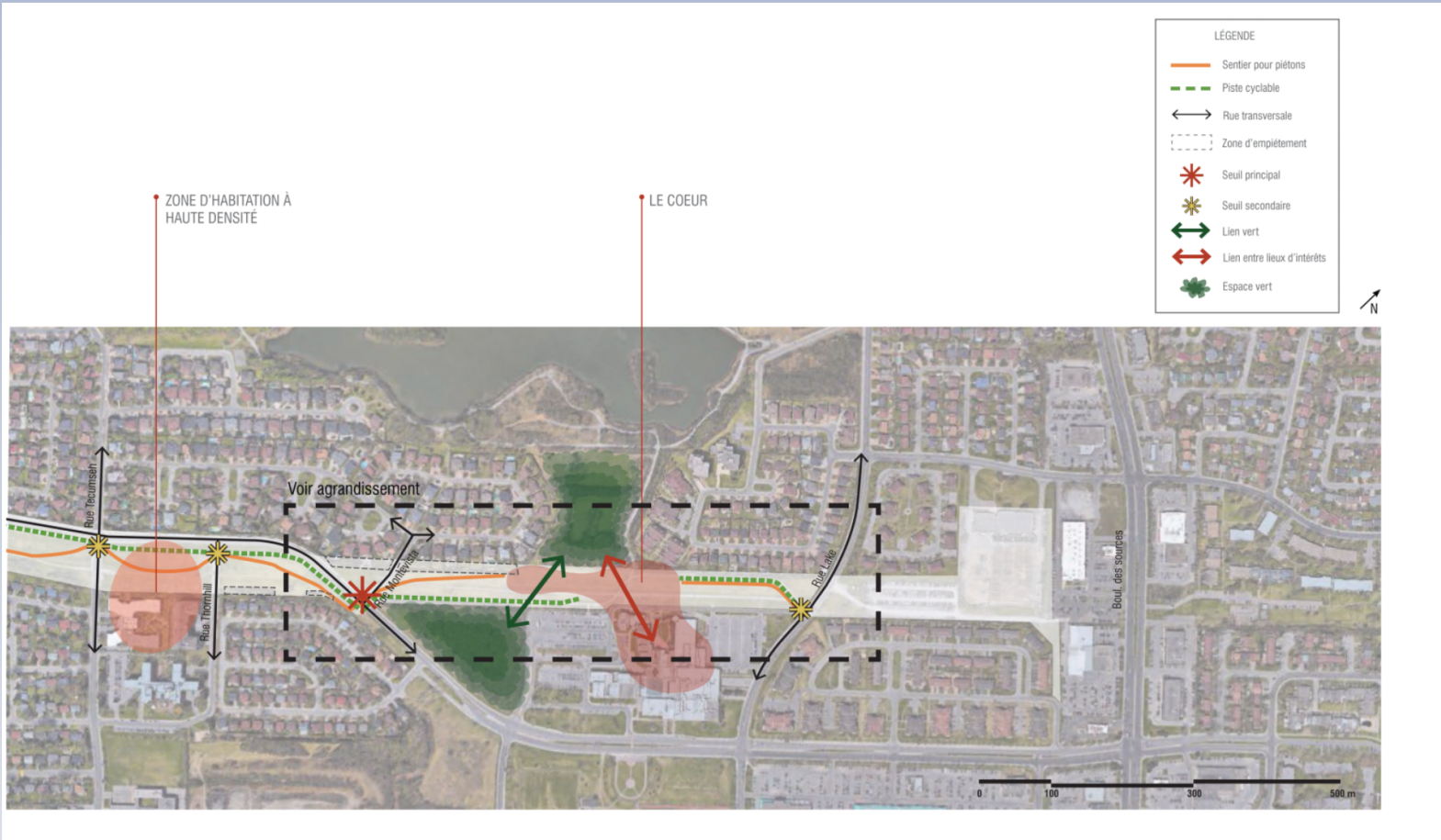
# Schéma conceptuel

## Secteur autour du poste Saint-Jean



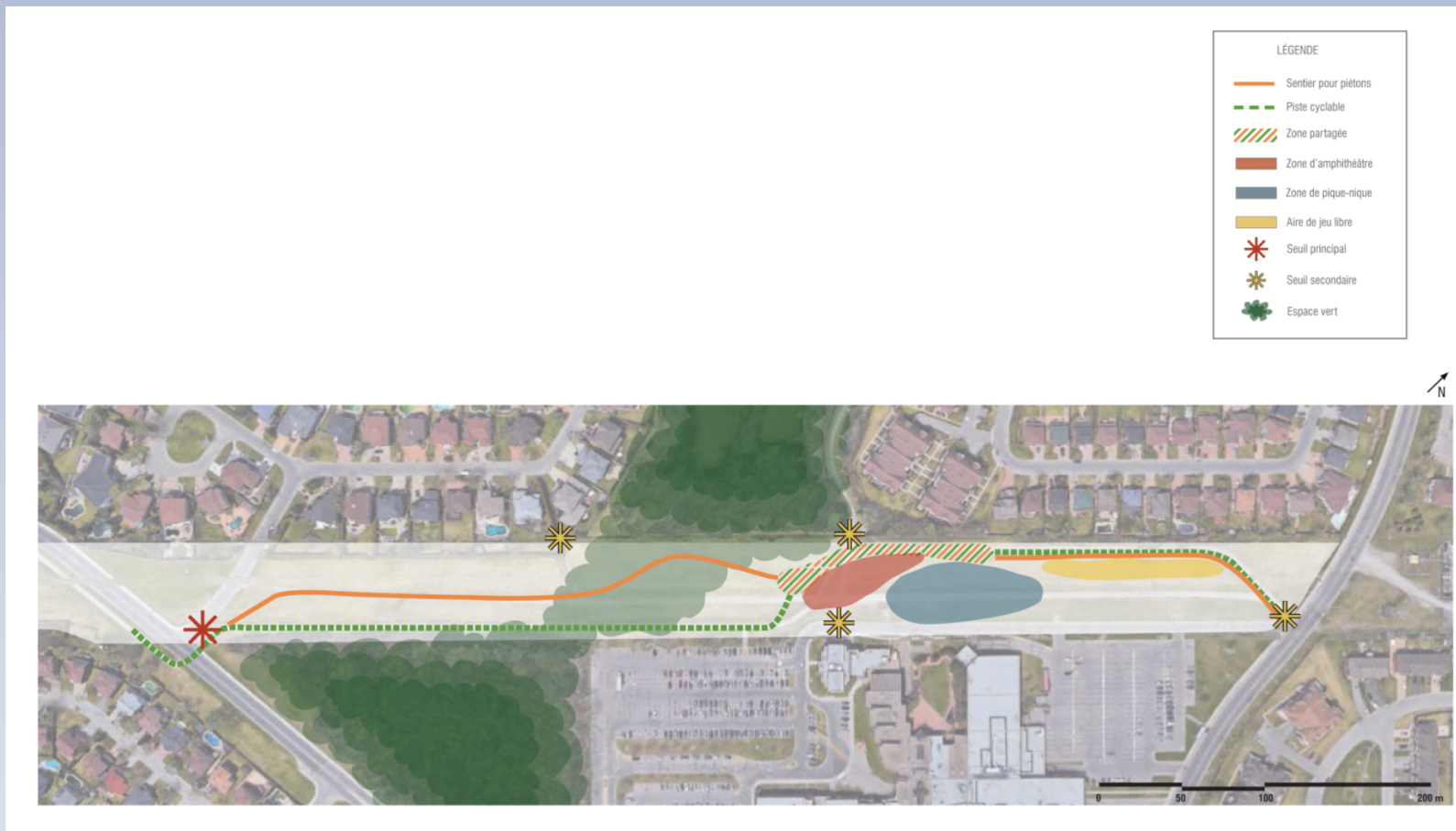
# Schéma conceptuel

## Secteur de l'hôtel de ville et du parc du Centenaire



# Schéma conceptuel – Agrandissement du secteur de l'hôtel de ville et du parc du Centenaire

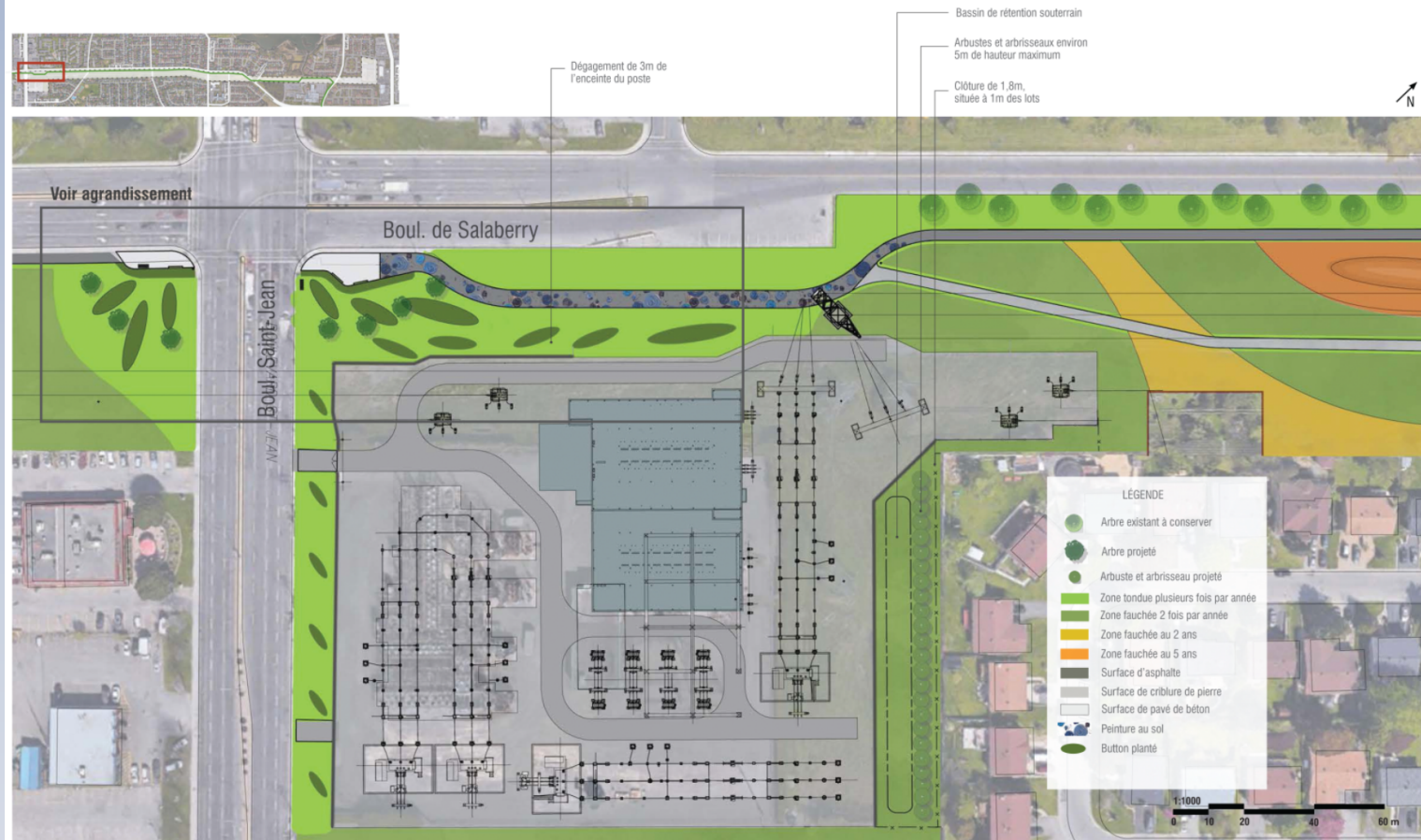
## Au cœur du parcours : un parc urbain





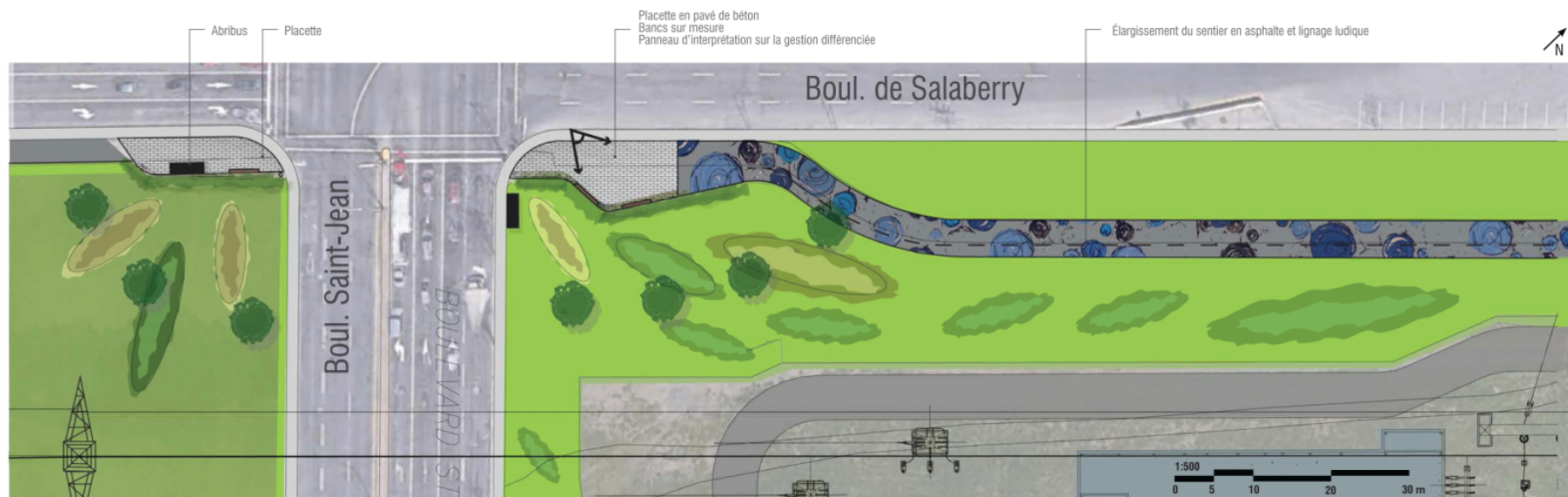
# Esquisse d'aménagement

## Abords du poste Saint-Jean



# Esquisse d'aménagement – Abords du poste Saint-Jean

## Détail d'aménagement le long du boul. De Salaberry



Inspirations





# Simulation visuelle autour du poste Saint-Jean

## Agrandissement le long du boulevard De Salaberry





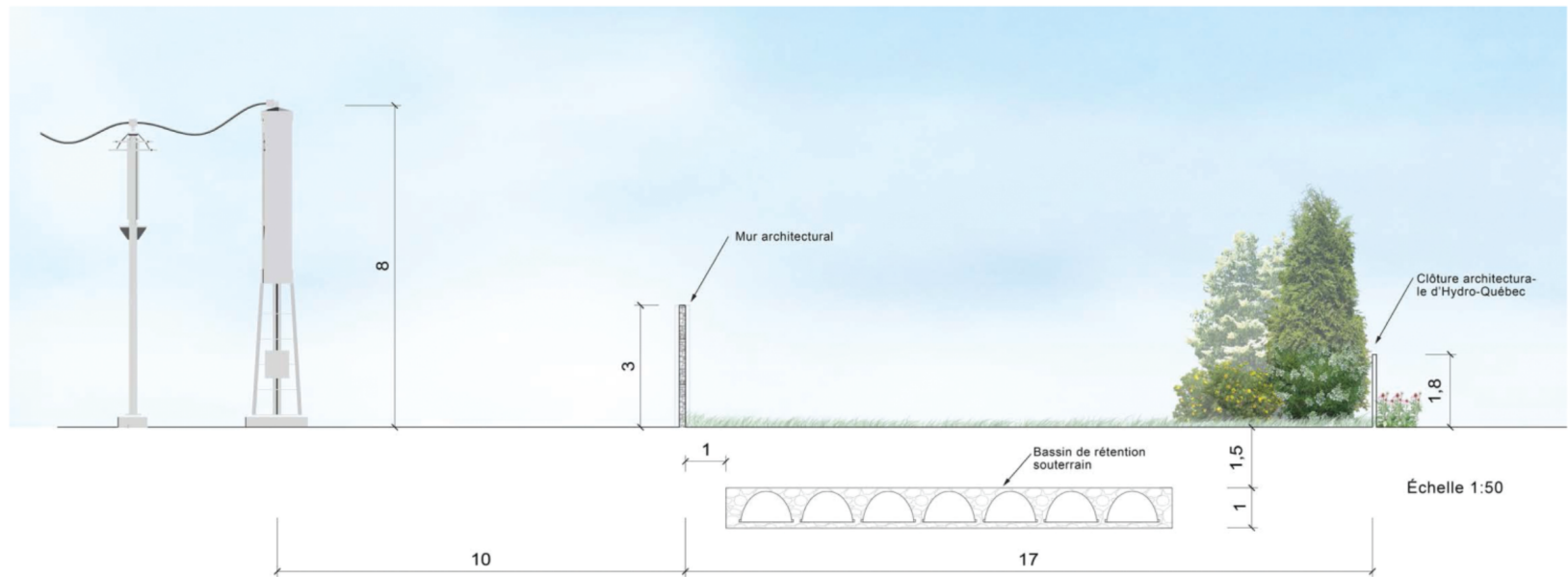
# Simulation visuelle

## **Vue d'ensemble du poste Saint-Jean intégrant les améliorations proposées par le comité de liaison**



# Esquisse d'aménagement

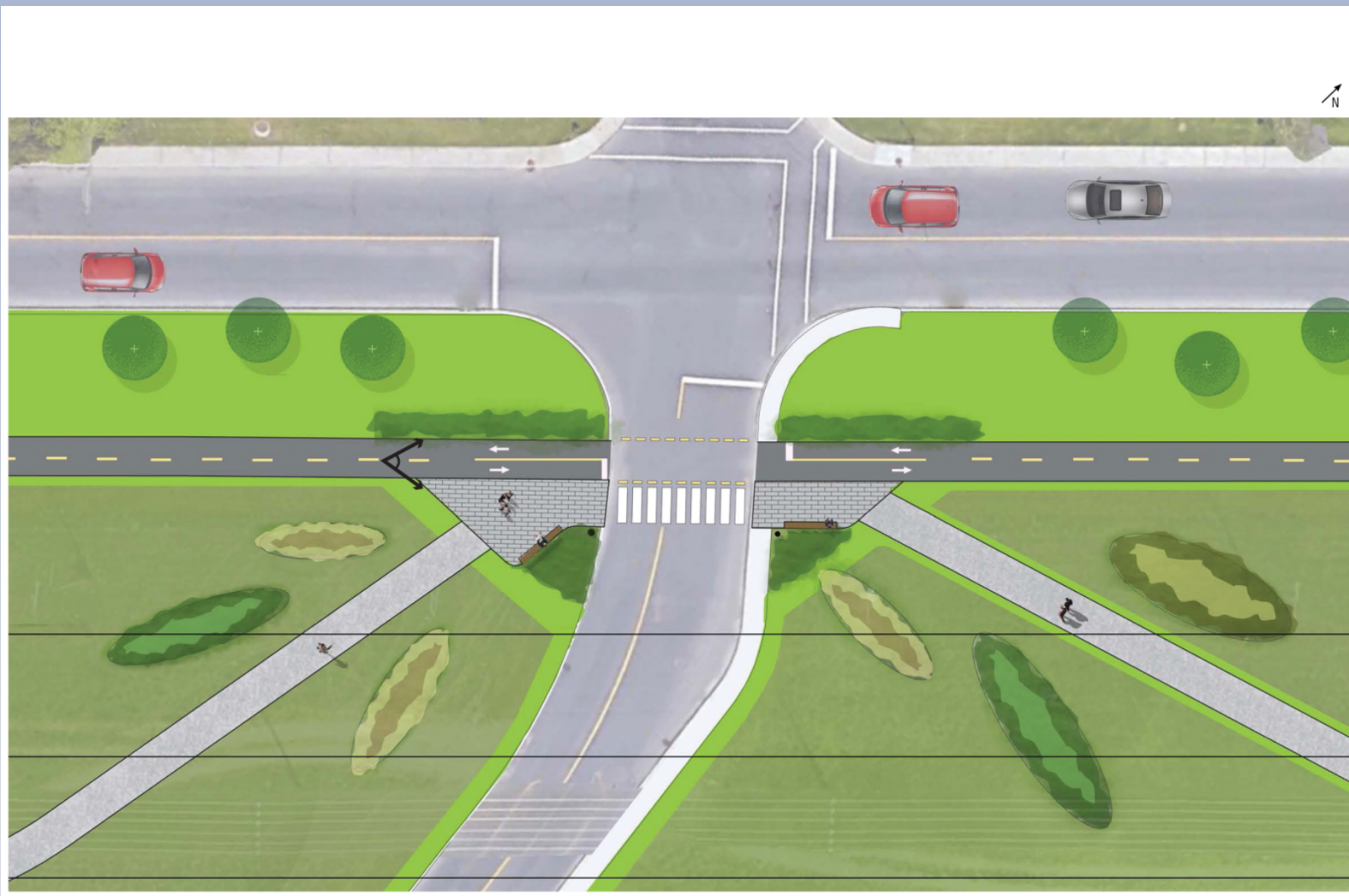
## Coupe illustrant la zone tampon entre le poste Saint-Jean et les habitations de Place des Pins





# Concept d'aménagement

## **Intersection type**



# Concept d'aménagement

## **Rue Frontenac**

# Concept d'aménagement

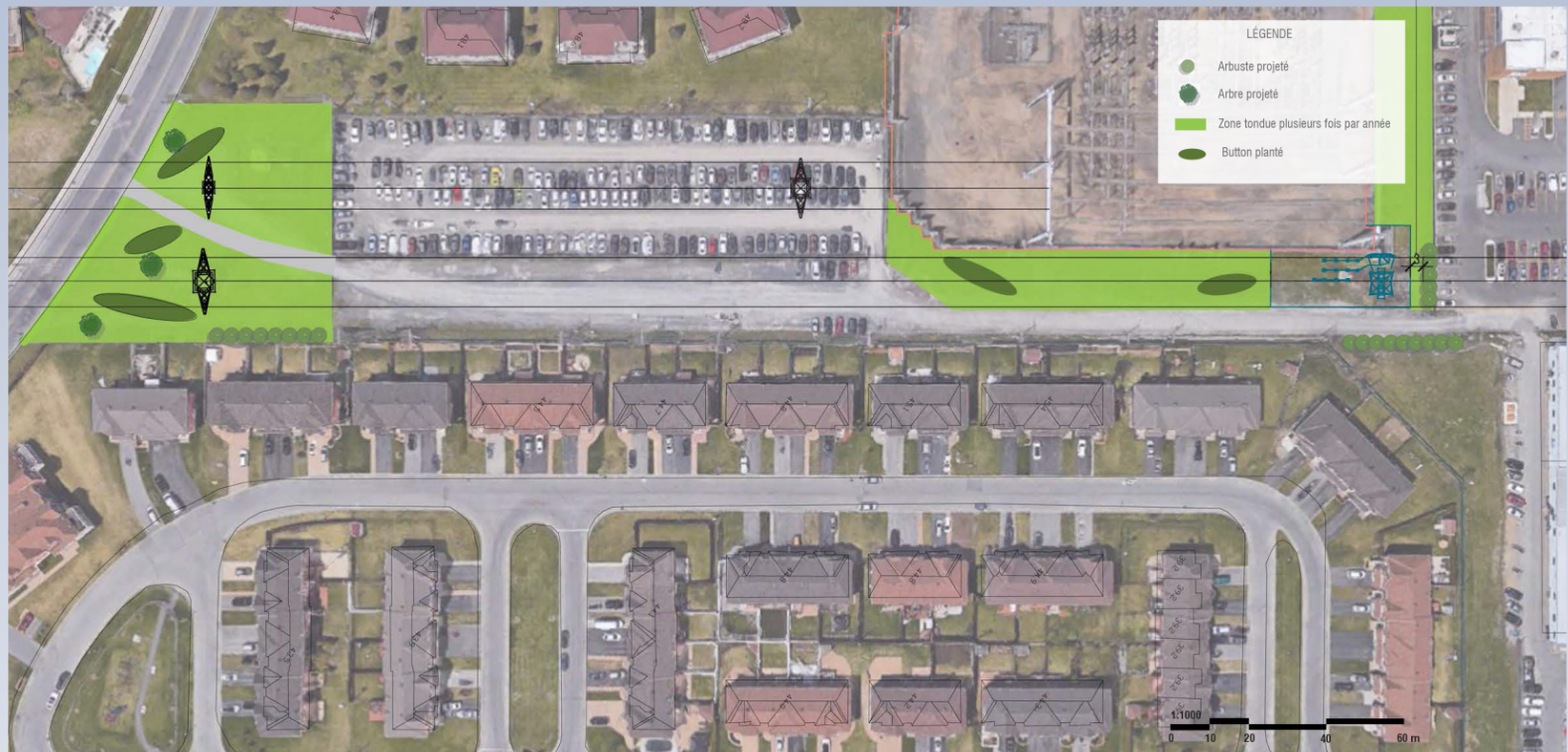
## Rue Tecumseh et rue Thornhill





# Concept d'aménagement

## Poste Des Sources



## **7. Échéancier**



# Échéancier du projet

## Chantier du poste

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| • Début des travaux                    | Printemps 2018          |
| • Déplacement de lignes à 120 kV       | Été 2018                |
| • Construction du bâtiment de commande | Automne 2018            |
| • Équipements électriques              | Automne-hiver 2018-2019 |
| • Aménagement paysager autour du poste | Printemps-été 2020      |

## Chantier de la ligne

- |   |                  |
|---|------------------|
| • Construction des fondations des pylônes | Automne 2019     |
| • Assemblage et levage des pylônes        | Hiver 2019-2020  |
| • Déroulage et pose des câbles            | Printemps 2020   |
| • Aménagement de la servitude             | Été-automne 2020 |

## Mise en service des installations

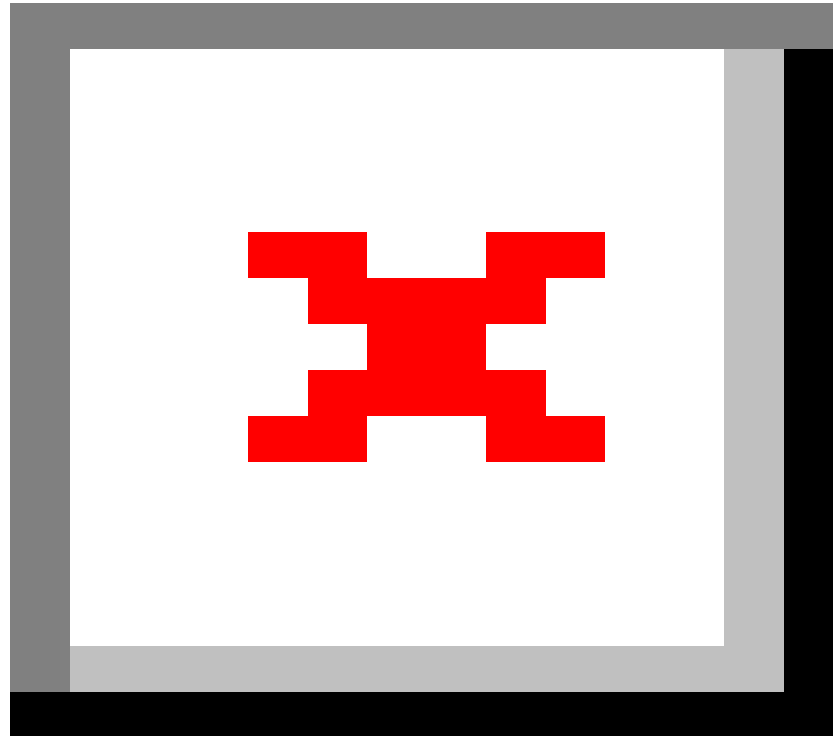
Fin 2020

# Pause

Inscription pour la période  
de questions

**Période de questions**

**Le mot de la fin**

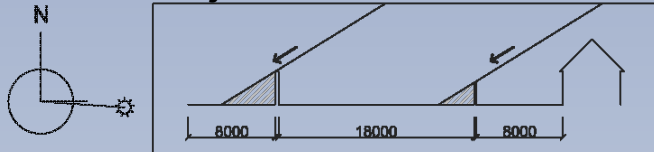


# Étude d'ombrage

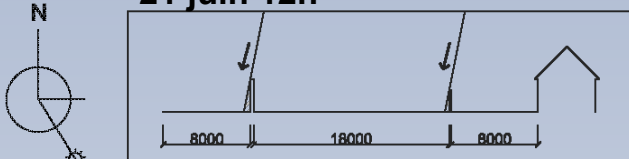
Mur architectural de 3 m

20 h le 21 juin 2017

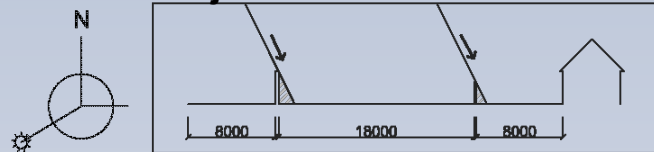
21 juin 9h



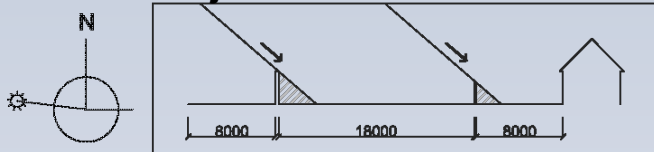
21 juin 12h



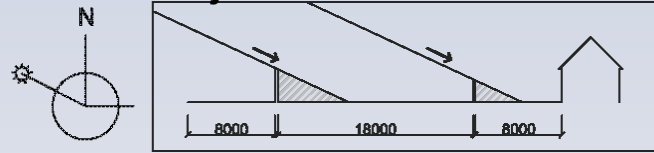
21 juin 15h



21 juin 15h



21 juin 20h





# Concept d'aménagement

## Perspective illustrant la zone tampon entre le poste Saint-Jean et les habitations de la rue des Pins



# Informations sur les champs électromagnétiques

Projet de construction du poste Saint-Jean à 315-25 kV et  
d'une ligne d'alimentation à 315 kV à Dollard-Des-Ormeaux

**Rapport d'enquête et d'audience publique numéro 326**

Bureau d'audiences publiques sur l'environnement (BAPE)

Août 2016, p. 50 à 56

[www.bape.gouv.qc.ca](http://www.bape.gouv.qc.ca)