

# Rapport de consultation

Processus de consultation portant sur les projets de  
plan d'urbanisme et de règlement de zonage

Présenté à la Ville de Dollard-des-Ormeaux

Mars 2025

---

# Préambule

Ce rapport présente une synthèse des assemblées publiques de consultation et des commentaires recueillis pour le projet du plan d'urbanisme et du règlement de zonage de la Ville de Dollard-des-Ormeaux.

Il a été rédigé par une analyste-rédactrice externe neutre, afin de présenter une synthèse reflétant objectivement les opinions et commentaires émis par les personnes ayant participé.

Il n'a pas pour but de lister l'ensemble des opinions et des commentaires exprimés, mais bien d'en faire une synthèse afin de présenter clairement les principaux éléments entendus.

Les commentaires détaillés (mémoires, écrits, commentaires oraux) restent à la disposition de la Ville de Dollard-des-Ormeaux afin qu'elle puisse en tenir compte pour ajuster les projets du plan d'urbanisme et du règlement de zonage, au besoin. Les commentaires écrits sont également rendus publics sur le site Internet de la Ville de Dollard-des-Ormeaux.

# Table des matières

<b>01. Mise en contexte</b>	4
<b>02. Activités de consultation</b>	6
Portes ouvertes	7
Assemblées publiques	8
Commentaires écrits	9
Outils de diffusion utilisés	10
<b>03. Synthèse des commentaires</b>	11
Commentaires généraux	13
Densité et architecture	14
Usages	15
Aménagement extérieur et stationnement	16
Implantation des bâtiments	17
Logement	18
Transport et accessibilité	19
Vie communautaire	19
<b>04. Conclusion</b>	20
<b>Annexe A – Outils de diffusion</b>	22
<b>Annexe B – Commentaires écrits reçus</b>	24
<b>Annexe B – Commentaires écrits reçus</b>	24

# 01. Mise en contexte

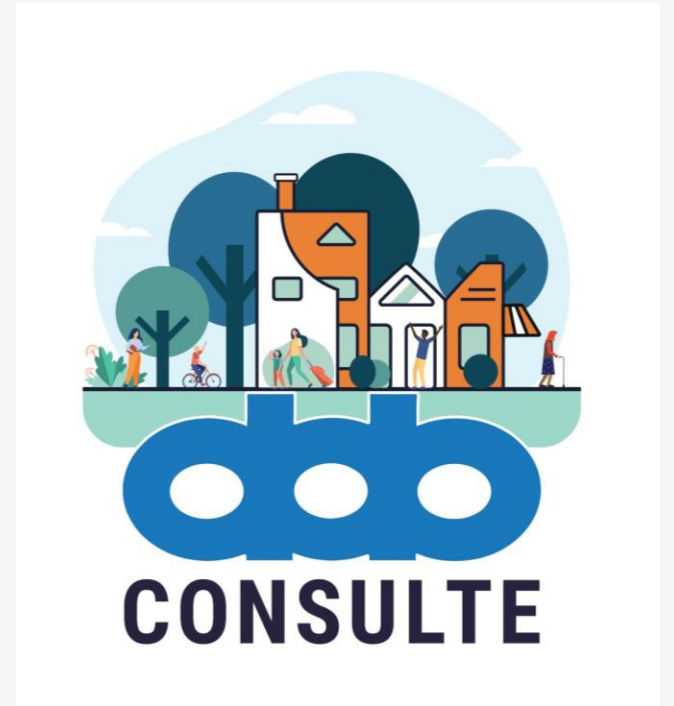
# 01. Mise en contexte

La Ville de Dollard-des-Ormeaux (ci-après nommée « la Ville ») a démarré, en 2019, un processus pour la révision de son plan d'urbanisme et le remplacement de son règlement de zonage, incluant diverses phases de consultation afin d'inclure la population dans la réflexion.

Le 12 novembre 2024, les membres du conseil municipal ont adopté le projet de plan d'urbanisme (R-2024-190) et, le 14 janvier 2025, le projet de règlement de zonage (R-2025-199).

Cette nouvelle étape est accompagnée d'une dernière phase de consultation visant à expliquer les projets de règlements, les conséquences de leur adoption et à entendre les personnes et organismes désirant s'exprimer avant l'adoption finale, par le conseil municipal, du plan d'urbanisme révisé et du nouveau règlement de zonage.

**Le présent rapport porte sur cette dernière phase de consultation entourant les projets du plan d'urbanisme et du règlement de zonage.**



## **02. Activités de consultation**

---

## 02. Activités de consultation

Différentes activités ont été organisées afin de présenter les projets de plan d'urbanisme et de règlement de zonage, de répondre aux questions et recueillir les commentaires de la population : des portes ouvertes, des assemblées publiques et le dépôt de commentaires par écrit. Ces activités sont décrites dans les pages suivantes.

### **Portes ouvertes**

Une activité portes ouvertes était proposée avant la tenue d'une première assemblée publique, le 28 janvier 2025, de 13 h à 16 h, au Centre civique de Dollard-des-Ormeaux, afin que la population puisse venir échanger avec les professionnelles et professionnels de la Ville.

Sept personnes sont venues aux portes ouvertes.

---

## 02. Activités de consultation

### Assemblées publiques

Comme exigé par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU), des assemblées publiques ont été organisées afin de consulter la population sur les projets de plan d'urbanisme et de règlement de zonage avant leur adoption finale. Deux assemblées publiques ont été organisées, le 28 janvier et le 18 février 2025, à 19 h, au Centre civique à Dollard-des-Ormeaux. Un lien était également fourni afin de suivre l'assemblée en ligne.

Une présentation avait d'abord pour but de communiquer les faits saillants des projets du plan d'urbanisme et du règlement de zonage, suivie d'une période de questions et commentaires. Les documents présentés ont été rendus disponibles sur le site Internet de la Ville après chaque assemblée.

Au total, 52 personnes ont assisté à l'une ou l'autre de ces assemblées, soit :

- 21 personnes (dont 9 en ligne) à l'assemblée du 28 janvier 2025;
- 31 personnes (dont 9 en ligne) à l'assemblée du 18 février 2025.

Sur ces personnes, sept (deux personnes le 28 janvier et cinq personnes le 18 février) ont pris la parole pour faire un commentaire ou poser une question.

---

## 02. Activités de consultation

### Commentaires écrits

En plus des portes ouvertes et des assemblées publiques, la population pouvait également, entre le 28 janvier et le 18 février 2025, transmettre des commentaires par écrit à l'équipe municipale.

Au total, 10 commentaires écrits ont été transmis, soit sous la forme de mémoires ou de courts textes courriel. Ils sont listés à l'annexe A et disponibles sur le site de la Ville de Dollard-des-Ormeaux : [Documents de référence – Ville de Dollard-des-Ormeaux \(ddo.qc.ca\)](https://ddo.qc.ca).



---

## 02. Activités de consultation

### Outils de diffusion utilisés

Afin d'informer la population sur l'étape de consultation en cours et de la convier aux activités prévues, la Ville de Dollard-des-Ormeaux a utilisé différents outils de communication listés ci-dessous et illustrés à l'annexe B :

- Carton informatif envoyé à toute la population (environ 18 000 adresses), le 2 janvier 2025;
- Infolettre Info-DDO, dans les éditions des 17, 31 janvier et 7 février 2025;
- Page dédiée au projet sur le site web de la Ville de Dollard-des-Ormeaux : [Révision du plan d'urbanisme et remplacement du règlement de zonage](#);
- Bannière sur la page d'accueil du site web de la Ville de Dollard-des-Ormeaux;
- Publications sur les réseaux sociaux de la Ville (*Facebook* et *Instagram*) (20 et 27 janvier, 10 et 17 février 2025);
- Communiqués de presse transmis aux médias : [12 novembre 2024](#), [27 janvier 2025](#), [29 janvier 2025](#) et [19 février 2025](#).

## **03. Synthèse des commentaires**

---

## 03. Synthèse des commentaires

Les pages suivantes présentent une synthèse des commentaires recueillis dans le cadre des activités de consultation, que ce soit par écrit ou lors des assemblées publiques.

La synthèse est structurée autour des sept thèmes présentés ci-dessous.

Une mention de zones spécifiques est faite aux endroits où l'affirmation concerne plus spécifiquement, mais pas exclusivement, lesdites zones.

### **Thèmes structurant la synthèse des commentaires :**

- Commentaires généraux
- Densité et architecture
- Usages
- Aménagement extérieur et stationnement
- Implantation des bâtiments
- Logement
- Transport et accessibilité
- Vie communautaire

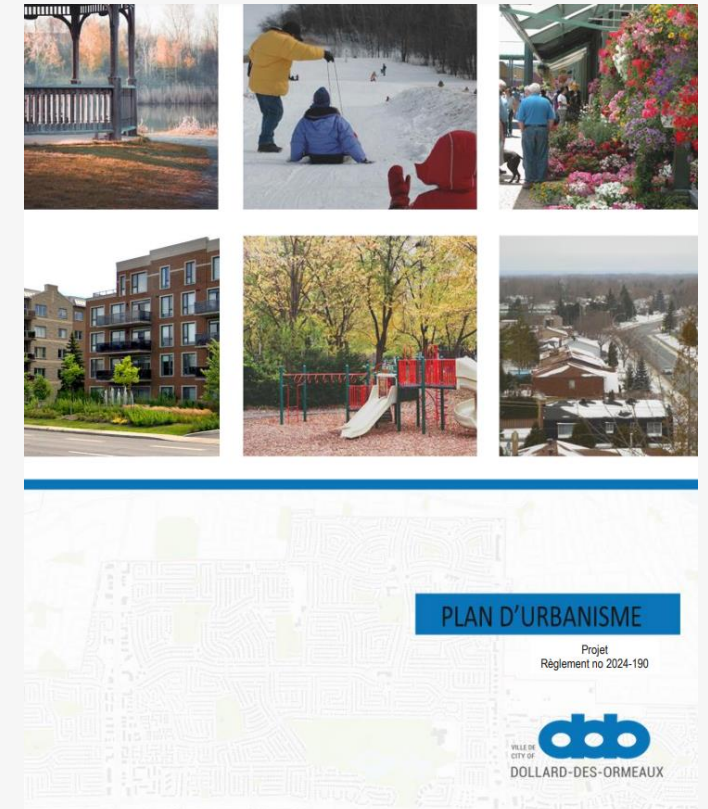
# 03. Synthèse des commentaires

## Commentaires généraux

De manière générale, l'exercice de révision du plan d'urbanisme a été salué par plusieurs personnes ayant participé aux activités de consultation, comme un processus nécessaire pour favoriser un développement durable de la Ville dans les années à venir.

D'autres ont également souligné les efforts de consultation réalisés auprès de la population et des organisations tout au long du processus.

Comme l'évoque la synthèse des pages suivantes, les thèmes **densité et architecture**, **usages**, **aménagement extérieur et stationnement** et **logement** sont ceux ayant fait l'objet d'un grand nombre de commentaires de la part des personnes participantes aux activités consultatives à l'hiver 2025.



---

# 03. Synthèse des commentaires

## Densité et architecture

- Les cibles de densification pourraient entraîner une forte augmentation de la population, au détriment du cadre de vie actuel.
- La densité nette proposée dans certaines zones ne permet pas d'atteindre les 240 logements/ha prescrits par le Plan d'urbanisme. (Zone C-424)
- Les seuils de densité autorisés plus faible que 240 logements/ha sont jugés trop faibles pour permettre le redéveloppement de sites. (Zone C-568)
- La densification des boulevards Saint-Jean et des Sources est jugée excessive par certaines personnes, avec la crainte que les nouvelles constructions soient mal intégrées.
- Un appui de la part d'autres personnes à l'objectif de consolidation et de densification du secteur du boulevard Saint-Jean.
- Les efforts de densification dans les aires TOD (*Transit Oriented Development*) et les corridors de transport sont appréciés.

---

## 03. Synthèse des commentaires

- Certaines personnes jugent les hauteurs maximales permises pour les boulevards Saint-Jean et des Sources excessives, particulièrement dans les zones adjacentes aux secteurs résidentiels.
- Les hauteurs minimales et maximales autorisées devraient être revues pour les bâtiments à usages mixtes. (Zone C-568)
- La hauteur des bâtiments devrait être limitée à deux étages de plus que les constructions voisines.
- Une clarification est souhaitée entourant les hauteurs permises pour les bâtiments commerciaux (article 422). (Zone C-424)
- Le fait de favoriser une gradation entre les bâtiments et les espaces publics permettrait d'assurer une intégration harmonieuse au milieu urbain.

### Usages

- Une opinion favorable de la part de certaines personnes à l'affectation mixte, qui permet une cohabitation des usages résidentiels et commerciaux.
- La possibilité d'une cohabitation entre les usages industriels et récréatifs devrait être reconnue afin de mieux répondre aux besoins de certains secteurs. (Zone I-552)
- Une plus grande souplesse dans le zonage permettrait de soutenir les entreprises existantes et d'en attirer une plus grande diversité.

---

## 03. Synthèse des commentaires

- Les dispositions du projet de règlement de zonage, notamment en lien avec les usages autorisés ainsi que le seuil de densité, ne permettent pas le redéveloppement du site du Marché de l'Ouest avec des usages mixtes. (Zone C-568)

### **Aménagement extérieur et stationnement**

- Les exigences concernant les aires d'agrément sont jugées trop élevées dans certaines zones, ce qui complique la viabilité économique de projets immobiliers. (Zones C-424 et C-568)
- Un assouplissement des normes permettrait d'encourager une plus grande diversité d'aires d'agrément, en incluant notamment les balcons, aires communes, terrasses aménagées sur les toits, etc. (Zone C-568)
- Une intégration plus claire de l'environnement dans le plan d'urbanisme serait nécessaire, notamment en raison de l'importance accordée à ce thème lors des précédentes activités de consultations publiques.
- Des mesures en faveur de la biodiversité qui apparaissent insuffisantes, avec des suggestions pour réaliser des aménagements verts diversifiés, ne se limitant pas seulement à la plantation d'arbres.
- Les nouvelles exigences de stationnement pourraient ne pas correspondre aux besoins réels de la population, particulièrement dans les secteurs moins bien desservis par le transport collectif.

---

## 03. Synthèse des commentaires

- Un ratio de stationnement plus élevé est souhaité pour les nouvelles constructions, notamment en raison du climat hivernal et de la dépendance à la voiture.
- Réduire le ratio de stationnement pour l'usage résidentiel, notamment dans les zones TOD. (Zones C-424 et C-568), ainsi que le ratio de stationnement pour l'usage commercial. (Zones C-568 et C-214)
- Le pourcentage d'espaces de stationnement en souterrain ne devrait être obligatoire que pour les usages résidentiels. (Zone C-424)
- Les exigences de stationnement en souterrain devraient être allégées pour les projets de logements sociaux, afin de ne pas constituer un frein à leur développement.

### **Implantation des bâtiments**

- Les marges de recul minimales devraient être augmentées, entre autres pour favoriser une meilleure utilisation du terrain et des aménagements verts. (Zones C-424 et C-214)
- L'augmentation du taux d'implantation dans certaines zones permettrait d'atteindre la densité maximale prescrite. (Zone C-424)

---

# 03. Synthèse des commentaires

## Logement

- La densification et la construction de nouveaux bâtiments risquent d'entraîner une hausse des loyers et un phénomène de gentrification dans certains secteurs.
- La disponibilité de logements sociaux et communautaires devrait être renforcée. Il est également suggéré d'ajouter une définition officielle du logement abordable dans le plan d'urbanisme.
- Une catégorie pour les logements sociaux et communautaires (hors marché) devrait être ajoutée dans les usages résidentiels, ce qui permettrait de mieux encadrer les projets de logements non commerciaux.
- Le développement résidentiel communautaire devrait être autorisé sur les terrains de lieux de culte et les sites municipaux pour favoriser l'utilisation de certains espaces sous-utilisés.
- L'usage résidentiel multifamilial devrait être permis dans d'autres zones afin d'accroître l'offre de logements. (Zone C-568)
- L'autorisation de solutions d'habitations alternatives, telles que les petites maisons et les unités d'habitation accessoires (UHA), permettrait une meilleure diversité résidentielle.

---

# 03. Synthèse des commentaires

## Transport et accessibilité

- Un manque de clarté subsiste quant aux objectifs de transport collectif sur les boulevards Saint-Jean et des Sources, notamment en ce qui concerne l'aménagement de voies réservées.

## Vie communautaire

- Des initiatives concrètes devraient être prévues pour renforcer le tissu communautaire, notamment auprès des personnes seules.
- Une reconnaissance du caractère unique du Marché de l'Ouest et de son importance pour la Ville. (Zone C-568)

# 04. Conclusion

---

## 04. Conclusion

Les commentaires recueillis dans le cadre des activités de consultation à l'hiver 2025 permettent de voir les éléments qui pourraient être ajustés ou bonifiés dans le plan d'urbanisme et le règlement de zonage en vue de leur adoption finale.

Les personnes et les organismes ayant participé à ces activités ont ainsi eu l'occasion d'exprimer leurs points de vue, de présenter leurs demandes et d'être entendus par la Ville en vue de bonifier la version finale avant l'adoption des projets de règlements (ou en vue d'obtenir des suggestions d'améliorations avant l'adoption des projets de règlements).

# Annexe A

Liste des commentaires écrits reçus

## Liste des commentaires écrits reçus

Disponibles sur le site Internet de la Ville : <https://ville.ddo.qc.ca/projets-speciaux/refonte-du-plan-durbanisme/documents-de-reference/>

### — Commentaires

🗨 Sam Scalia

🗨 Lucie Binette

🗨 Jean-Claude Millette

🗨 Ginette L'Ecuyer

🗨 Joan Mac Donald

### — Mémoires

📄 Table de Quartier du Nord-Ouest de l'île de Montréal (TQNOIM)

📄 Mandataires de CPD Inc., propriétaire du 61A-63 boulevard Brunswick

📄 Mandataires de BTB, propriétaire du Marché de l'Ouest, et de la Corporation immobilière Jadco

📄 Brasswater - 80 Brunswick S.E.C.

📄 Groupe BC2 - Opinion pour le 3881, boul. St-Jean

# Annexe B

Outils de diffusion

# Carton d'information

Envoyé à la population, le 2 janvier 2025 (environ 18 000 adresses)

## Projet de Plan d'urbanisme



### Survol du projet de règlement en vue de la consultation

La Ville de Dollard-Des-Ormeaux est heureuse de présenter au public, pour consultation, son projet de Plan d'urbanisme avant son adoption finale. Ce projet de règlement est le résultat de la démarche de participation publique depuis 2020.

Le Plan d'urbanisme établit cinq grandes orientations qui guident le redéveloppement urbanistique, détaille l'approche retenue pour les secteurs à potentiel de redéveloppement et propose des stratégies d'amélioration en mobilité durable.

### Faits saillants

**95 % du territoire demeure inchangé**

Objectif de maintenir l'attractivité et la qualité de vie à Dollard-des-Ormeaux

**Redéveloppement raisonnable des grands boulevards**

Décision qui répond aux commentaires formulés par les résidents depuis 2020

**Préservation telle quelle du site du Marché de l'Ouest**

Tout redéveloppement futur sur ce site devra faire l'objet d'un plan unique et dédié pour lequel les résidents décideront

**Diminution des densités et des hauteurs permises**

Pour les sites à potentiel de redéveloppement, à partir des commentaires issus des consultations publiques passées (avril 2024)

### Exprimez-vous! Prochaines étapes de consultation publique

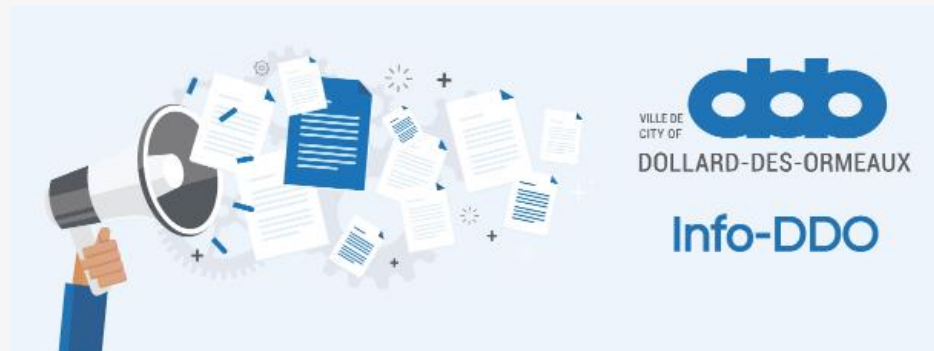
La Ville va organiser en début d'année 2025 différentes activités de consultation publique (assemblées de consultations publiques et portes ouvertes) sur le projet de Plan d'urbanisme. Consultez le site web de la Ville pour avoir accès aux avis publics qui préciseront le lieu, la date et l'heure, au cours des prochains jours.

Une version intégrale du projet de Plan d'urbanisme est disponible sur la page Web du Plan d'urbanisme de la Ville de Dollard-Des-Ormeaux.



# Infolettre *Info-DDO*

Édition du 17 janvier 2025



## Actualités

### Plan d'urbanisme

Suite à l'adoption du projet du Plan d'urbanisme et du projet de règlement de zonage, **la Ville tiendra une assemblée publique de consultation sur 2 jours**, les 28 janvier et 18 février 2025, pour recueillir vos idées et commentaires.

[Renseignements](#)



### Plan d'urbanisme

Après une première consultation publique réussie le 28 janvier, où de nombreux résidents ont échangé avec nos experts en urbanisme, la Ville poursuit la révision de son Plan d'urbanisme et de son Règlement de zonage. Ce grand projet, façonné par près de cinq ans de participation citoyenne, vise à préserver 95 % du territoire, dont le site du Marché de l'Ouest, tout en encadrant un redéveloppement harmonieux.

**Ne manquez pas la seconde assemblée publique le 18 février et profitez-en pour partager vos commentaires** d'ici cette date par écrit sur notre boîte courriel : [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca).

[Renseignements](#)

Édition du 31 janvier 2025



### Plan d'urbanisme

**Ne manquez pas notre dernière assemblée publique de consultation le mardi 18 février 2025 à 19 h**, à la Salle de banquet (entrée 5 du Centre civique). C'est votre dernière chance pour donner votre avis sur les projets du Plan d'urbanisme et du règlement de zonage, que ce soit en personne, par dépôt écrit lors de la séance ou par courriel à [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca).

[Renseignements](#)

Édition du 7 février 2025

# Site Internet de la Ville

Onglet dédié au projet sur la page d'accueil



Bannière sur la page d'accueil



Information sur la page dédiée au projet

## Actualités

Le 12 novembre 2024, les membres du conseil ont adopté le [projet du plan d'urbanisme](#) et le 14 janvier 2025, le [projet de règlement de zonage](#). Ces étapes ouvrent la porte à de nouvelles consultations qui nous permettront d'adopter des règlements d'urbanisme à l'image de nos citoyens.

— Cliquez ici pour connaître les prochaines consultations publiques

- **Portes ouvertes au centre civique (entrée #5) – Mardi le 28 janvier 2025, de 13h à 16h.**

Rencontrez les professionnels derrière nos projets de règlement et saisissez cette opportunité pour un échange interactif en profondeur.

- **Assemblée publique de consultation à la Salle de Banquet (entrée #5 du centre civique) – Mardi le 28 janvier 2025, à 19h.**

Venez assister à cette séance et partagez vos commentaires sur les projets de règlement en personne, par dépôt écrit lors de la séance, ou par courriel à [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca), jusqu'au 18 février 2025.

- **Assemblée publique de consultation à la Salle de Banquet (entrée #5 du centre civique) – Mardi le 18 février 2025, à 19h.**

Venez assister à cette dernière assemblée publique et partagez vos commentaires sur les projets de règlement en personne, par dépôt écrit lors de la séance, ou par courriel à [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca), jusqu'au 18 février 2025.

**Pour suivre la séance par ZOOM:**

<https://us06web.zoom.us/j/89050885933>

## Publications sur les réseaux sociaux

### Publication de Ville de Dollard-des-Ormeaux



Ville de Dollard-des-Ormeaux est à Civique Centre.

20 janvier · Dollard-Des Ormeaux · 🌐

[PLAN D'URBANISME] 🗨️ **Ne manquez pas nos assemblées publiques de consultation!** 🗨️

Nous sommes ravis de vous inviter à participer à nos prochaines consultations publiques, suite à l'adoption du projet du plan d'urbanisme et du projet de règlement de zonage par le conseil (pour consulter les projets de règlement : <https://ville.ddo.qc.ca/proje.../refonte-du-plan-durbanisme/>).

C'est l'occasion idéale pour vous de vous exprimer et de contribuer à l'avenir de notre ville!

🗨️ **Portes ouvertes** : Seulement le **mardi 28 janvier 2025**, de 13 h à 16 h, au Centre civique (entrée 5). Venez rencontrer les professionnels derrière nos projets de règlement et profitez d'un échange interactif en profondeur.

🗨️ **Première assemblée publique de consultation : Mardi 28 janvier 2025**, à 19 h, à la Salle de Banquet (entrée 5 du Centre civique). Partagez vos commentaires en personne, par dépôt écrit lors de l'assemblée, ou par courriel à [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca), jusqu'au 18 février 2025.

🗨️ **Dernière assemblée publique de consultation : Mardi 18 février 2025**, à 19 h, à la Salle de Banquet (entrée 5 du Centre civique). C'est votre dernière chance de donner votre avis sur les projets de règlement, en personne, par dépôt écrit ou par courriel.

🗨️ **Important** : Tous les commentaires seront rendus publics sur le site Web de la Ville incluant le nom de la personne ou de l'organisme qui dépose les commentaires.

Votre voix est essentielle pour façonner un avenir qui nous ressemble. Venez nombreux et faites entendre votre opinion ! 🗨️

---

[URBAN PLANNING PROGRAM] 🗨️ **Join our public consultation meetings!** 🗨️ We are thrilled to invite you to participate in our upcoming public consultations following the adoption of the draft of the Urban Planning Program and the draft of the zoning by-law by the Council. (To review the draft by-laws: <https://ville.ddo.qc.ca/.../spe.../urban-planning-programme/>).

This is the perfect opportunity to express your ideas and contribute to the future of our city!

🗨️ **Open House: Tuesday, January 28, 2025**, from 1 p.m. to 4 p.m., at the Civic Centre (Entrance 5). Meet the professionals behind our draft by-laws and enjoy an in-depth interactive exchange.

🗨️ **First public consultation meeting: Tuesday, January 28, 2025**, at 7 p.m., in the Banquet Hall (Entrance 5 of the Civic Centre). Share your comments in person, through written submissions during the meeting, or by email at [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca) until February 18, 2025.

🗨️ **Final public consultation meeting: Tuesday, February 18, 2025**, at 7 p.m., in the Banquet Hall (Entrance 5 of the Civic Centre). This will be your last chance to provide feedback on the draft by-laws, in person, through written submissions or by email.

🗨️ **Important**: All comments will be made public on the City's website, including the name of the individual or organization submitting them.

Your voice is essential in shaping a future that reflects our community. Join us and make your opinion count! 🗨️

### Publication de Ville de Dollard-des-Ormeaux



Ville de Dollard-des-Ormeaux est à Centre Civique.

27 janvier à 10:00 · 🌐

[PLAN D'URBANISME] 🗨️ Rappel : **Ne manquez pas l'assemblée publique de consultation demain!** 🗨️ Nous avons hâte de vous voir à nos événements de consultation, le moment parfait pour partager vos idées et façonner l'avenir de notre ville ensemble. Nous vous encourageons à prendre connaissance des projets de règlement : <https://ville.ddo.qc.ca/proje.../refonte-du-plan-durbanisme/>.

🗨️ **Événements du 28 janvier :**

• **Portes ouvertes : de 13 h à 16 h**, au Centre civique (entrée 5). Venez discuter avec les professionnels de la ville derrière nos projets de règlement et profitez d'un échange interactif en profondeur.

• **Assemblée publique de consultation : à 19 h**, dans la Salle de Banquet (entrée 5 du Centre civique). Exprimez-vous en personne, par écrit lors de la séance ou par courriel à [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca), jusqu'au 18 février 2025.

Si vous ne pouvez pas assister à l'assemblée publique de consultation de demain soir, pas de souci! Vous avez une autre chance **le 18 février 2025 à 19 h**, au même endroit. Et n'oubliez pas, nous acceptons aussi les commentaires par courriel jusqu'au 18 février 2025.

🗨️ **Important** : Tous les commentaires seront rendus publics sur le site Web de la Ville, incluant le nom de la personne ou de l'organisme qui dépose les commentaires.

Venez nombreux et faites entendre votre opinion ! 🗨️

---

[URBAN PLANNING PROGRAM] 🗨️ **Reminder: Join the public consultation meeting tomorrow!**

🗨️ We look forward to seeing you at our public consultation events tomorrow, the perfect time to share your ideas and shape the future of our city together. We encourage you to review the draft by-laws: <https://ville.ddo.qc.ca/.../spe.../urban-planning-programme/>.

🗨️ **Events on January 28:**

• **Open House: from 1 p.m. to 4 p.m.** at the Civic Centre (entrance 5). Come and enjoy an in-depth interactive exchange with the city professionals behind our draft by-laws.

• **Public Consultation Meeting: at 7 p.m.**, in the Banquet Hall (entrance 5 of the Civic Centre). Share your comments in person, through written submissions during the meeting, or by email at [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca), until February 18, 2025.

If you cannot attend the public consultation meeting tomorrow evening, no need to worry! You have another chance on **February 18, 2025, at 7 p.m.**, at the same location. And remember that we also accept comments by email until February 18, 2025.

🗨️ **Important**: All comments will be made public on the City's website, including the name of the individual or organisation submitting them.

Join us and make your voice heard! 🗨️

## Publications sur les réseaux sociaux

### Publication de Ville de Dollard-des-Ormeaux



Ville de Dollard-des-Ormeaux est à Dollard-Des Ormeaux.

27 janvier à 17:00 · 🌐

[PLAN D'URBANISME] 🗨️ Impossible de vous déplacer pour participer à l'**assemblée publique de consultation du 28 janvier** sur le projet du Plan d'urbanisme et le projet du règlement de zonage? Pas de problème! **Utilisez le lien ci-dessous pour vous joindre à l'assemblée dès 19 h demain :**

👉 Assemblée publique de consultation sur Zoom : <https://us06web.zoom.us/j/89050885933>

📄 Projets du plan et du règlement : <https://ville.ddo.qc.ca/proje.../refonte-du-plan-durbanisme/>

Pour ceux qui peuvent venir en personne, rendez-vous à 19 h le 28 janvier dans la Salle de Banquet (entrée 5 du Centre civique).

Besoin de plus d'informations? **Participez aux portes ouvertes le 28 janvier de 13 h à 16 h, au Centre civique (entrée 5).**

---

[URBAN PLANNING PROGRAM] 🗨️ Unable to attend the public consultation meeting on January 28 regarding the draft of the Urban Planning Program and the draft of the zoning by-law? No problem! **Use the link below to join the meeting on Zoom starting at 7 p.m. tomorrow:**

👉 Public Consultation Meeting on Zoom: <https://us06web.zoom.us/j/89050885933>

📄 Draft plan and by-law: <https://ville.ddo.qc.ca/.../spe.../urban-planning-programme/>

For those who can attend in person, join us at 7 p.m. on January 28 in the Banquet Hall (Entrance 5 of the Civic Centre).

Need more information on the subject? **Join the Open House on January 28, from 1 p.m. to 4 p.m., at the Civic Centre (Entrance 5).**

### Publication de Ville de Dollard-des-Ormeaux



Ville de Dollard-des-Ormeaux est à Centre Civique.

10 février à 17:30 · 🌐

[PLAN D'URBANISME] 🗨️ Dernière chance pour vous exprimer! 🗨️ **Ne manquez pas notre dernière assemblée publique de consultation le mardi 18 février 2025 à 19 h**, à la Salle de Banquet (entrée 5 du Centre civique). C'est votre dernière chance pour donner votre avis sur les projets du Plan d'urbanisme et du règlement de zonage, que ce soit en personne, par dépôt écrit lors de la séance ou par courriel à [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca). D'ailleurs, vous pouvez consulter les projets de règlement sur notre page web : <https://ville.ddo.qc.ca/proje.../refonte-du-plan-durbanisme/>.

**Vous ne pouvez pas assister à la séance ? Pas de souci ! Vous pouvez toujours découvrir tout le contenu de la présentation en visionnant l'enregistrement de la séance du 28 janvier : <https://youtu.be/ea2BGbsrCrM>**

🗨️ **Important :** Tous les commentaires seront rendus publics sur le site Web de la Ville, incluant le nom de la personne ou de l'organisme qui dépose les commentaires.

Votre voix est essentielle pour façonner un avenir à l'image de notre ville. Venez nombreux et faites entendre votre opinion! 🗨️

--


[URBAN PLANNING PROGRAM] 🗨️ Last chance to have your say! 🗨️ **Join our final public consultation meeting on Tuesday, February 18, 2025, at 7 p.m.**, in the Banquet Hall (Entrance 5 of the Civic Centre). This is your last opportunity to give your opinion on the drafts of the Urban Planning Program and zoning by-law, whether in person, through written submissions during the meeting, or by email at [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca). In fact, you can review the draft by-laws on our webpage: <https://ville.ddo.qc.ca/.../spe.../urban-planning-programme/>.


**Can't make it to the meeting? No problem! You can still discover the full content of the presentation by viewing the recording of the meeting from January 28: <https://youtu.be/ea2BGbsrCrM>**

🗨️ **Important:** All comments will be made public on the City's website, including the name of the individual or organisation submitting them.

## Publications sur les réseaux sociaux

### Ville de Dollard-des-Ormeaux's Post





**Ville de Dollard-des-Ormeaux**  
February 17 · 🌐

...

[PLAN D'URBANISME] 🗣️ RAPPEL: Dernière chance pour vous exprimer ! 🗣️

**Ne manquez pas notre dernière assemblée publique de consultation demain, le 18 février, à 19 h**, à la Salle de Banquet (entrée 5 du Centre civique) ou en ligne sur la plateforme Zoom : <https://us06web.zoom.us/j/89050885933>.

C'est votre dernière chance pour donner votre avis sur les projets du Plan d'urbanisme et du règlement de zonage, que ce soit en personne, par dépôt écrit lors de la séance ou par courriel à [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca).

Vous pouvez consulter les projets de règlement sur notre page web : <https://ville.ddo.qc.ca/proje.../refonte-du-plan-durbanisme/>.

🗣️ **Important** : Tous les commentaires seront rendus publics sur le site Web de la Ville, incluant le nom de la personne ou de l'organisme qui dépose les commentaires.

Venez nombreux et faites entendre votre voix ! 🗣️

---

[URBAN PLANNING PROGRAM] 🗣️ REMINDER: Last chance to have your say! 🗣️ **Join our final public consultation meeting tomorrow, February 18, at 7 p.m.**, in the Banquet Hall (Entrance 5 of the Civic Centre) or online by Zoom: <https://us06web.zoom.us/j/89050885933>.

This is your last opportunity to give your opinion on the drafts of the Urban Planning Program and zoning by-law, whether in person, through written submissions during the meeting, or by email at [consultation@ddo.qc.ca](mailto:consultation@ddo.qc.ca).

You can review the draft by-laws on our webpage <https://ville.ddo.qc.ca/.../spe.../urban-planning-programme/>.

🗣️ **Important**: All comments will be made public on the City's website, including the name of the individual or organisation submitting them.

Join us and make your voice heard! 🗣️



**ISABEL T. DION**

**Analyste-rédactrice**

en participation publique